



## Ühepereelamute ehituslik info

### Vundament

Raudbetoonist taldmikul asetsev lintvundament on laotud 200mm FIBO plokkidest. Soojustatud 100mm Styrofoam penoplastiga. Põrandate soojustus 150mm.

### Välisseinad

200mm Aeroc plokkidest.

Soojustatud 150mm villa ning 30mm tuuletõkkega.

### Fassaad

2 korda värvitud voodrilaud ning plekk.

### Siseseinad

100mm Aeroc plokkidest.

### Katus

Ogaplaatfermid ja valtsplekk. Erinevad toonid.

Kaldlaed soojustatud plaatvillaga, horisontaalsed pinnad puistevillaga.

### Aknad

3-kordne klaaspakett. Tootjaks Koduaken.

### Küte

Tubade kaupa reguleeritav põrandaküte.

Kütteallikaks Panasonic õkh-vesi soojuspump.

Elekter

Liitumine 3x16A.

Kahetariifne ja kaugloetav arvesti.

ABB lülitid ja pistikupesad.

Siseruumidesse ja välja paigaldatud süvistatud valgustid.

Pistikud varjualuse ja terrasside juures.

Ventilatsioon

Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem Sytemair VTR - 250

Vesi ja kanalisatsioon

Liitumine tsentraalse võrguga.

Teenusepakkujaks Emajõe Veevärk.

Veekraan maja küljes (kastmiseks, auto pesemiseks).

Seinad ja laed

Krohvitud, pahteldatud, värvitud, plaaditud.

Põrandad

Spoonparkett ja plaat.

Pesuruum

Paigaldatud kraanikauss, segistid, wc-pott.

Seinad ja põrandad plaaditud.

Leiliruum

Eraldatud pesuruumist klaasvaheseinaga.

Siseseinad ja lava lepalaudisega kaetud.

Harvia keris.

Pinnas planeeritakse

Lubatud 20-30 cm lohud ja mähud. NB! Arendaja ei toesta haljastust.